



QUADRO ÁREA TOTAL

Ponto	Distância	Azimute	Ponto	Distância	Azimute
M01 - M02	1.86m	309° 17' 06"	M36 - M37	4.30m	357° 11' 17"
M02 - M03	17.00m	309° 17' 06"	M37 - M38	25.54m	314° 31' 53"
M03 - M04	17.00m	309° 17' 06"	M38 - M39	15.23m	9° 37' 58"
M04 - M05	17.00m	309° 17' 06"	M39 - M40	12.99m	44° 08' 34"
M05 - M06	17.00m	309° 17' 06"	M40 - M41	6.95m	358° 48' 56"
M06 - M07	17.00m	309° 17' 06"	M41 - M42	11.88m	21° 58' 12"
M07 - M08	17.00m	309° 17' 06"	M42 - M43	12.19m	7° 24' 53"
M08 - M09	54.50m	309° 17' 06"	M43 - M44	32.34m	2° 02' 10"
M09 - M10	28.84m	309° 17' 06"	M44 - M45	15.89m	40° 23' 01"
M10 - M11	27.27m	309° 17' 06"	M45 - M46	15.96m	49° 27' 10"
M11 - M12	18.00m	309° 17' 06"	M46 - M47	22.56m	30° 42' 51"
M12 - M13	18.00m	309° 17' 06"	M47 - M48	22.23m	8° 08' 02"
M13 - M14	18.00m	309° 17' 06"	M48 - M49	19.83m	32° 26' 22"
M14 - M15	18.00m	309° 17' 06"	M49 - M50	22.26m	41° 52' 23"
M15 - M16	18.00m	309° 17' 06"	M50 - M51	24.35m	43° 48' 42"
M16 - M17	18.00m	309° 17' 06"	M51 - M52	19.43m	28° 38' 07"
M17 - M18	54.00m	309° 17' 06"	M52 - M53	6.66m	50° 49' 52"
M18 - M19	18.00m	309° 17' 06"	M53 - M54	23.31m	138° 17' 30"
M19 - M20	7.00m	309° 17' 06"	M54 - M55	30.86m	192° 38' 55"
M20 - M21	3.75m	309° 17' 06"	M55 - M56	63.79m	192° 38' 55"
M21 - M22	38.99m	69° 03' 59"	M56 - M57	198.58m	188° 38' 59"
M22 - M23	13.35m	71° 05' 11"	M57 - M58	52.24m	188° 38' 59"
M23 - M24	194.41m	72° 35' 18"	M58 - M59	43.80m	218° 47' 56"
M24 - M25	10.29m	71° 39' 47"	M59 - M60	10.00m	218° 47' 56"
M25 - M26	16.02m	10° 31' 32"	M60 - M61	12.00m	218° 47' 56"
M26 - M27	15.33m	10° 03' 17"	M61 - M62	12.00m	218° 47' 56"
M27 - M28	16.35m	12° 48' 59"	M62 - M63	12.00m	218° 47' 56"
M28 - M29	10.31m	38° 05' 45"	M63 - M64	12.00m	218° 47' 56"
M29 - M30	5.97m	59° 38' 00"	M64 - M65	12.00m	218° 47' 56"
M30 - M31	8.11m	74° 46' 31"	M65 - M66	12.00m	218° 47' 56"
M31 - M32	9.00m	61° 59' 05"	M66 - M67	12.00m	218° 47' 56"
M32 - M33	8.62m	334° 21' 01"	M67 - M68	12.00m	218° 47' 56"
M33 - M34	4.72m	27° 19' 17"	M68 - M69	14.00m	218° 47' 56"
M34 - M35	8.00m	65° 53' 46"	M69 - M70	30.30m	218° 47' 56"
M35 - M36	6.83m	19° 11' 02"			

Serviço de Passagem à Favor da CTEEP-Companhia de Transmissão de Energia Elétrica Paulista

Ponto	Distância	Azimute
A - B	234.87m	313° 05' 33"
B - M51	22.00m	43° 48' 40"
M51 - C	8.27m	38° 38' 07"
C - D	188.47m	133° 05' 33"
D - M54	31.35m	138° 17' 30"
M54 - M55	30.96m	192° 38' 55"
M55 - A	0.54m	192° 38' 55"

LEGENDA

- LINHA DE DRENAÇÃO
- - - - - LINHA DE RESERVAÇÃO
- LINHA DE RESERVAÇÃO FORMADA (R.F.)
- CORREDO
- ESTACIONAMENTO
- o M01 PONTOS DO PERÍMETRO
- CURVAS DE NÍVEL
- PARÇA DE SERVIÇO PARK
- ÁREA SANITÁRIA
- SÍMBOLO DE ESTACIONAMENTO DE VEÍCULO
- PONTOS BAIXO
- PONTOS ALTO
- LINHA DE MUR
- CERCIA REFORÇAÇÃO ÁREA VERDE
- ÁREA VERDE
- SISTEMA DE LAZER
- ÁREA INSTITUCIONAL
- LINHA DE TRANSMISSÃO
- LOTES COMERCIAIS

Loteamento habitacional de interesse social PLANTA FOLHA 1/6

ÁREA: ARRUMAMENTO E LOTEAMENTO
RESIDENCIAL Villa São Bento
 LOCAL: Avenida Batista Pina, SN, Bairro Chácara Primavera, JAGUARIÚNA/SP
 PROPRIETÁRIO: Marconato Empreendimento Imobiliário SPE Ltda.
 CNPJ: 30.083.575/0001-86
 ESCALA: 1/1.000 DATA: 22/03/2019

Situação sem escala

QUADRO DE ÁREAS

DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)	PERCENTUAL (%)
1 LOTES (210 unidades)	61.764,43	42,4
2 LOTES RESERVAÇÃO (210 unidades)	60.893,44	41,6
3 LOTE COMERCIAL (02 unidades)	94,89	0,06
4 ÁREA PÚBLICA	78.445,17	53,4
5 ÁREA VERDE	30.295,14	20,5
6 SISTEMA VIÁRIO RUA	28.215,14	19,2
7 ÁREA P. RESERVAÇÃO	1.719,24	1,1
8 ÁREA P. RESERVAÇÃO DE	298,22	0,2
9 ÁREA INSTITUCIONAL	7.344,96	5,0
10 ESPAÇO LIVRE DE USO PÚBLICO	41.022,80	27,6
11 ÁREA VERDE DE USO PÚBLICO	32.741,22	22,3
12 SISTEMA DE LAZER	6.271,08	4,2
13 LOTEAMENTO DE SERVIÇO CTEEP	4.486,25	3,0
14 ÁREA PÚBLICA	146.899,15	100,0
15 TOTAL DA GLEBA	146.899,15	